

**Требования к исполнителям проектов (заемщика), инвестиционным проектам, претендующим на льготное кредитование (финансирование), и кредитным договорам (договорам) займа, заключаемым в рамках Программы льготного кредитования**

Исполнитель проекта (заемщик) на дату подачи заявки для предварительного отбора инвестиционного проекта для участия в Программе льготного кредитования должен соответствовать следующим требованиям:

а) отсутствие в Республике у исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников/акционеров просроченной (неурегулированной) задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Республики, внебюджетные фонды, а также перед государственными организациями Республики, оказывающими коммунальные услуги;

б) отсутствие у исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников просроченной задолженности по заработной плате перед персоналом в Республике;

в) отсутствие у исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников/акционеров просроченной (неурегулированной) задолженности по кредитам и займам в Республике;

г) исполнитель проекта (заемщик) и (или) его участники/акционеры не находятся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства в соответствии с действующим законодательством Республики;

д) в отношении исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников/акционеров не возбуждено уголовное дело, в том числе не проводятся следственные действия в Республике, судебное разбирательство, а также иные действия в рамках уголовного дела;

е) отсутствие у исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников/ акционеров, вступивших в силу, но неисполненных решений о судебных взысканиях задолженности/факта списания задолженности в Республике;

ж) наличие у исполнителя проекта (заемщика) действующего разрешения (лицензии), на основании которого осуществляется основная хозяйственная (профилирующая) деятельность (если исполнитель проекта (заемщик) осуществляет текущую деятельность, подлежащую лицензированию);

з) отсутствие в Республике в отношении единоличного исполнительного органа исполнителя проекта (заемщика) - физического лица, участника физического лица, бенефициарного владельца исполнителя проекта (заемщика) физического лица факта возбуждения уголовного дела, по которому указанные лица привлечены в качестве подозреваемых/обвиняемых (находящегося в производстве, переданного в прокуратуру или суд, приостановленного в соответствии с требованиями законодательства), непогашенной или неснятой судимости;

и) на имущество инвестиционного проекта не наложен арест, оно не является предметом судебных разбирательств и не обременено иными ограничениями в Республике, препятствующими реализации инвестиционного проекта в случае получения льготного финансирования;

к) наличие у исполнителя проекта (заемщик) правоустанавливающих (разрешительных) документов, соответствующих законодательству Республики и подтверждающих право исполнителя проекта (заемщик) на недвижимое имущество, участвующее в инвестиционном проекте или выступающее предметом обеспечения по займу, и правомерность его приобретения.

л) наличие у исполнителя проекта (заемщика) разрешительных документов, необходимых для реализации инвестиционного проекта в соответствии с законодательством Республики;

м) осуществление исполнителем проекта (заемщиком) основной финансово-хозяйственной деятельности в сельскохозяйственной отрасли (по состоянию на 1 января 2026 года) не менее одного года (требование устанавливается для исполнителей инвестиционных проектов в сельском хозяйстве);

н) наличие у исполнителя проекта (заемщика) собственных средств и (или) наличие документов, подтверждающих уже произведенные вложения собственных средств в инвестиционный проект.

Не допускается замещение средствами льготного кредита (льготного займа) иных источников финансирования инвестиционного проекта.

## **Перечень документов и материалов, предоставляемых при проведении отбора инвестиционных проектов**

1. Заявка по форме согласно Приложения №2 к Порядку.
2. Учредительные документы исполнителя проекта.
3. Свидетельство о государственной регистрации исполнителя проекта в качестве юридического лица;
4. Свидетельство о постановке исполнителя проекта на учет в налоговом органе Республики.
5. Бухгалтерская отчетность исполнителя проекта за год, предшествующий году обращения с заявкой на участие в отборе, и на каждую отчетную дату текущего года по установленным формам с отметкой налогового органа об их принятии.
6. Справки об отсутствии у исполнителя проекта и его участников просроченной (неурегулированной) задолженности по денежным обязательствам перед Республикой, административно-территориальными единицами Республики и бюджетами государственных внебюджетных фондов Республики, включая налоговые, таможенные и коммунальные платежи и сборы.
7. Справки из обслуживающих банков о наличии/отсутствии у исполнителя проекта и его участников задолженности по кредитам с указанием суммы задолженности, срока погашения кредита, процентной ставки и (при наличии) размера и длительности просроченной задолженности.
8. Действующие разрешения (лицензии) на основании которого осуществляется основная хозяйственная (профилирующая) деятельность (если исполнитель проекта осуществляет текущую деятельность, подлежащую лицензированию).
9. Правоустанавливающие (разрешительные) документы, подтверждающие право исполнителя проекта на недвижимое имущество, участвующее в инвестиционном проекте и (или) выступающее предметом обеспечения по займу (свидетельства о праве собственности, договоры аренды/владения/распоряжения, договоры купли-продажи, документы об оплате и т.п.).
10. Справки об отсутствии у исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников просроченной задолженности по заработной плате перед персоналом в Республике;
11. Справки, что исполнитель проекта (заемщик) и (или) его участники/акционеры не находятся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, а также не ограничены иным образом в правовом отношении действующим законодательством Республики;
12. Справки об отсутствии в отношении исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников/акционеров не возбуждено какого-либо судебного разбирательства, а также не проводится следственных действий в Республике;
13. Справки об отсутствии у исполнителя проекта (заемщика) и (или) его участников/акционеров вступивших в силу и не исполненных в полном объеме решений о судебных взысканиях с них задолженности;
14. Копии паспортов единоличного исполнительного органа – физического лица исполнителя проекта, участника/акционера-физического лица, бенефициарного владельца исполнителя проекта – физического лица.
15. Бизнес-план инвестиционного проекта, подписанный уполномоченным лицом исполнителям проекта (заемщиком), заверенный печатью и содержащий следующие разделы:

резюме инвестиционного проекта;  
описание роли исполнителям проекта в развитии отрасли, описание услуг (товаров);  
продажи маркетинг;  
план производства, организационный план, финансовый план;  
оценка эффективности инвестиционного проекта;  
возможности и риски реализации проекта,  
финансово-экономическая модель;  
график достижения показателей реализации инвестиционного проекта с отражением ежегодных предельных значений, планируемых к достижению по каждому из указанных в пункте 3.4.6 настоящего Порядка показателей;  
план достижения показателей технической готовности инвестиционного проекта.

Документы в пп.1, 6, 7, 10, 11, 12, 13 представляются в оригиналах. Остальные документы представляются в виде копий, заверенных исполнителем проекта.

**ЗАЯВКА**  
**на участие в отборе инвестиционных**  
**проектов (для юридических лиц)**

**Раздел 1: Информация о исполнителе проекта**

1. Исполнитель проекта (заемщик): \_\_\_\_\_

(полное и сокращенное наименование организации, ОГРН, ИНН)

2. Адрес юридический/фактический: \_\_\_\_\_

3. Наличие страницы в сети "Интернет" (адрес): \_\_\_\_\_

4. e-mail: \_\_\_\_\_ Телефон: \_\_\_\_\_

5. Исполнителя проекта состоит на налоговом учете в РФ и (или) имеет филиал/  
представительство/обособленное подразделение в РФ (ненужное зачеркнуть): ДА/НЕТ

6. ИНН, адрес регистрации исполнителя проекта и (или) его филиала/  
представительства/обособленного подразделения в РФ<sup>1</sup>: \_\_\_\_\_

7. Сведения об ответственных лицах исполнителя проекта, имеющих право подписи финансовых документов:

\_\_\_\_\_  
(Должность, Ф.И.О., номер и дата выдачи паспорта, контактный телефон, при наличии гражданства РФ: номер и дата выдачи паспорта РФ)

8. Участники/акционеры (с указанием доли владения): \_\_\_\_\_  
(наименование, ИНН, ОГРН юр. лица, при наличии

регистрации в РФ: ИНН, адрес регистрации, в т.ч. филиала/представительства/обособленного подразделения в РФ/Ф.И.О., номер и дата  
выдачи паспорта физ. лица, при наличии гражданства РФ: номер и дата выдачи паспорта РФ)

9. Бенефициарный владелец:

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., номер и дата выдачи паспорта физ. лица, при наличии гражданства РФ: номер и дата выдачи паспорта РФ)

10. Инициатор проекта (отметить нужное):

совпадает с бенефициарным владельцем, указанным в п.9

иное лицо: \_\_\_\_\_  
(Ф.И.О., номер и дата выдачи паспорта физ. лица, при наличии гражданства РФ: номер и дата выдачи паспорта РФ)

11. Основные виды деятельности (в т.ч. лицензируемые с указанием номера, даты и срока действия лицензии) \_\_\_\_\_

12. Сведения об открытых банковских счетах исполнителя проекта: \_\_\_\_\_

<sup>1</sup> Заполняется при положительном ответе на п.5

\_\_\_\_\_ (наименование банка, номер расчетного счета)

13. Размер уставного (складочного) капитала (тыс. руб.): \_\_\_\_\_

14. Выручка за год, предшествующий году обращения с заявкой на участие в отборе (тыс. руб.)<sup>2</sup>:  
\_\_\_\_\_

15. Численность работающих (чел.) \_\_\_\_\_

16. Месячный фонд заработной платы (тыс. руб.) \_\_\_\_\_

17. Совокупный объем налоговых выплат в бюджеты бюджетной системы Республики (тыс. руб.) за год, предшествующий году обращения с заявкой на участие в отборе (тыс. руб.)<sup>3</sup>:  
\_\_\_\_\_

18. Кредиты и займы: \_\_\_\_\_  
(Кредитов/займодавец, сумма кредита/займа, срок, процентная ставка, текущая задолженность,

\_\_\_\_\_ обеспечение, (при наличии) размер и длительность просроченной задолженности)

19. Наличие у инициатора проекта действующего бизнеса (ненужное зачеркнуть): ДА/НЕТ

20. Наименование, ИНН, ОГРН организации<sup>4</sup>: \_\_\_\_\_

21. Основные виды деятельности<sup>5</sup>: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

22. Выручка за год (тыс. руб.)<sup>6</sup>: \_\_\_\_\_

23. Чистая прибыль за год (тыс. руб.)<sup>7</sup>: \_\_\_\_\_

## Раздел 2: Информация об инвестиционном проекте

1. Название: \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

2. Место реализации (адрес): \_\_\_\_\_

3. Общая сумма инвестиций (тыс. руб.): \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

<sup>2</sup> При отсутствии у исполнителя проекта выручки в году, предшествующему году обращения с заявкой на участие в отборе, указывается выручка за последний завершенный квартал с обязательным указанием периода.

<sup>3</sup> При отсутствии у исполнителя проекта выплат в бюджет в году, предшествующему году обращения с заявкой на участие в отборе, указываются выплаты в бюджет за последний завершенный квартал с обязательным указанием периода.

<sup>4</sup> Заполняется при положительном ответе на п.19

<sup>5</sup> Заполняется при положительном ответе на п.19

<sup>6</sup> Заполняется при положительном ответе на п.19

<sup>7</sup> Заполняется при положительном ответе на п.19

4. Размер/доля участия собственными средствами в реализации инвестиционного проекта (в тыс. руб. и в %):

---

5. Размер/доля привлеченных заемных средств для реализации инвестиционного проекта (в тыс. руб. и в %):

---

6. Источники получения прибыли по инвестиционному проекту (указать за счет реализации какой продукции/услуг) \_\_\_\_\_

7. Сроки:

- окупаемости инвестиционного проекта (РВР): \_\_\_\_\_

- инвестиционного займа: \_\_\_\_\_

- инвестиционной фазы: \_\_\_\_\_

8. Штатная численность персонала/размер ежемесячного фонда оплаты труда при выходе на плановые мощности (тыс. руб.): \_\_\_\_\_

9. Размер ежегодных налоговых отчислений в бюджет Республики (тыс. руб.): \_\_\_\_\_

10. Финансовые показатели инвестиционного проекта:

- чистая приведенная стоимость (NPV) (тыс. руб.): \_\_\_\_\_

- внутренняя норма доходности (IRR) (%): \_\_\_\_\_

- доля свободного денежного потока, направляемого на погашение займа (%): \_\_\_\_\_

11. Недвижимое имущество, участвующее в инвестиционном проекте (при наличии):

\_\_\_\_\_ (наименование, площадь, собственность/аренда/бессрочное пользование, категория земель и вид разрешенного использования)

12. Дополнительное недвижимое имущество, выступающее обеспечением по договору займа (при наличии): \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (наименование, площадь, собственность/аренда/бессрочное пользование, категория земель и вид разрешенного использования)

13. Размер собственных средств, вложенных в инвестиционный проект на дату подачи Заявки (в тыс. руб. и в %): \_\_\_\_\_

14. Объекты инфраструктуры, необходимые для реализации инвестиционного проекта:

---

### **Раздел 3: Гарантии и заверения исполнителя проекта**

Настоящим Исполнитель проекта подтверждает, что на дату подачи заявки (ненужное зачеркнуть):

1. Исполнитель проекта и (или) его участники/ и не имеют просроченной (неурегулированной) задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Республики и, государственные внебюджетные фонды и государственные организации, оказывающие коммунальные услуги. ДА/НЕТ

Исполнитель проекта и (или) его участники/ и не имеют просроченной (неурегулированной) задолженности по налогам, сборам и иным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, государственные внебюджетные фонды Российской Федерации. ДА/НЕТ

2. Исполнитель проекта и (или) его участники/акционеры не имеют просроченной задолженности по заработной плате перед персоналом в Республике. ДА/НЕТ

3. Исполнитель проекта и (или) его участники/акционеры не имеют просроченной (неурегулированной) задолженности по кредитам и займам в Республике. ДА/НЕТ
  4. Исполнитель проекта и (или) его участники/акционеры не находятся в стадии реорганизации, ликвидации или банкротства, а также не ограничены иным образом в правовом отношении действующим законодательством Республики. ДА/НЕТ
  5. В отношении исполнителя проекта и (или) его участников/акционеров не возбуждено какого-либо судебного, третейского или административного разбирательства, а также не проводится следственных действий в Республике. ДА/НЕТ
  6. В отношении исполнителя проекта и (или) его участников/акционеров отсутствуют вступившие в силу решения не исполненные в полном объеме о судебных взысканиях с них задолженности / факты списания задолженности как нереальной к взысканию в Республике. ДА/НЕТ
  7. У исполнителя проекта имеются действующие разрешения (лицензии), на основании которых осуществляется основная хозяйственная (профилирующая) деятельность (если исполнитель проекта осуществляет текущую деятельность, подлежащую лицензированию). ДА/НЕТ
  8. В отношении единоличного исполнительного органа – физического лица исполнителя проекта, участника/акционера-физического лица, бенефициарного владельца исполнителя проекта – физического лица не возбуждены уголовные дела, по которым указанные лица привлечены в качестве подозреваемых/обвиняемых (находящиеся в производстве, переданные в прокуратуру или суд, приостановленные в соответствии с требованиями УПК Республики), отсутствует непогашенная или неснятая судимость в Республике. ДА/НЕТ
  9. На имущество инвестиционного проекта не наложен арест, он не является предметом судебных разбирательств и не обременен иными ограничениями в Республике, препятствующими реализации инвестиционного проекта в случае получения льготного финансирования. ДА/НЕТ
  10. Наличие у исполнителя проекта и (или) инициатора проекта, и (или) бенефициарного владельца собственных средств и (или) наличие подтвержденных произведенных вложений собственных средств в инвестиционный проект, в совокупном размере не менее 10% от стоимости инвестиционного проекта. ДА/НЕТ
- Настоящим исполнитель проекта подтверждает, что при положительном решении об отборе инвестиционного проекта, готов предоставить следующее обеспечение по Договору займа (ненужное зачеркнуть):
- поручительство инициатора проекта, ДА/НЕТ
  - поручительство участников/акционеров, а также конечного бенефициарного владельца исполнителя проекта, ДА/НЕТ
  - при наличии у инициатора проекта действующего бизнеса: поручительство от данного бизнеса и залог его активов, ДА/НЕТ
  - залог долей/акций исполнителя проекта, ДА/НЕТ
  - залог имущества инвестиционного проекта. ДА/НЕТ
11. Исполнитель проекта состоит на налоговом учете в Российской Федерации и (или) имеет филиал/представительство/ обособленное подразделение в Российской Федерации. ДА/НЕТ.
  12. Участник-юридическое лицо исполнителя проекта состоит на налоговом учете в Российской Федерации и (или) имеет филиал/ представительство/обособленное подразделение в Российской Федерации. ДА/НЕТ.
  13. Инициатор проекта имеет гражданство Российской Федерации. ДА/НЕТ
  14. Участник-физическое лицо исполнителя проекта имеет гражданство Российской Федерации. ДА/НЕТ
  15. Единоличный исполнительный орган-физическое лицо исполнителя проекта имеет гражданство Российской Федерации. ДА/НЕТ
  16. Бенефициарный владелец исполнителя проекта имеет гражданство Российской Федерации. ДА/НЕТ

Настоящим исполнитель проекта \_\_\_\_\_ (наименование организации) дает согласие на проверку указанных в настоящей Заявке сведений, а также достоверности информации, содержащейся в иных документах, которые предоставлены или будут

предоставлены в будущем. Предоставление заведомо ложной и/или недостоверной информации является достаточным основанием для отказа в рассмотрении Заявки.

Дата составления: " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 202\_г.

\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_  
Подпись / Расшифровка подписи.  
МП